# Villa De Meere Whg 8

für 6/7 Personen\* - ca. 115m2

\* für 6 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Nieblum. Bi De Süd 38



Villa de Meere Whg 8, eine exclusive, gemütliche Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Bäder. Dachterrasse, Aussicht auf den Dorfteich, zentral, ruhig gelegen, Strand 8 min, Sauna

Die Unterkunft verteilt sich über 1.OG und 2.OG.

Das Obiekt Villa de Meere mit 8 individuellen Wohneinheiten befinden sich in Nieblum in einer ruhigen Seitenstrasse in der Nähe "de Meere", Der Ortskern ist in 1 min erreichbar. Gelegen in einer Seitenstr, habe Sie Blick auf den Nieblumer Ortsteich, den Sie von Ihrer grossen gemütlichen Dachterrasse sehen können. Nieblum ist das schönste Inseldorf von Föhr mit alten reedegedeckten Friesenhäuser, dem Friesendom und viele kleine Restaurants, Cafe?s und Einkaufsmöglichkeiten direkt im Ort. Alles fussläufig zu erreichen.



Balkon mit schöner Aussicht



grosse Wohnküche



Schlafbereich im 1 OG



Essbereich

### Merkmale und Hausausstattung

Lage

Ruhig

bodenebene Dusche

Handtuchheizkörper

Bettwäsche/Handtücher

Unterhaltung / Kommunik.

Bluetooth-Lautsprecher

Flachbild-TV zusätzlich

WLAN-Anschluss für

Sauna (gemeinsch.)

Schminkspiegel

Endreiniauna

Blu-Ray-Player

Internetzugang

Internetzugang

WLAN-Zugang

Wellness / Fitness

Satelliten-TV

Smart-TV

**CD-Plaver** 

Flachbild-TV

Sanitär

Föhn

Service

### Auszeichnung

Fahrradfreundlich Haustiere auf Anfrage

gestattet\* Hunde erlaubt\*

Kinderfreundlich Kleinkinderfreundlich Kleinkindergeeignet

Nichtraucher Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk, f. Fahrräder

Balkon Balkonmöbel

Gartenmöbel Parkplatz Strandkorb

Strandkorb auf Balkon

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*

# Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung Safe

#### Küche / Haushalt

Backofen

Bügelbrett und -eisen Filterkaffeemaschine

Gefrierfach Geschirrspüler Mikrowelle

Wäschetrockner Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Fernseher in 2

SchlafzimmerSonderausstattung:Nespressomaschine

## Raumaufteilung

## Bettenaufteilung

3 Doppelbetten

3 Schlafräume

1 Wohnraum

1 Diele/Vorraum

1 Flur

1 Wohnküche

1 Badezimmer mit Dusche

1 Badezimmer mit Badewanne

#### Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 6 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo		
06.04.2025	2.450,00 EUR			
22.06.2025	2.750,00 EUR			
07.09.2025	2.450,00 EUR			
01.11.2025	2.250,00 EUR			
23.12.2025	2.750,00 EUR			
10.01.2026	2.250,00 EUR			
28.02.2026	2.150,00 EUR			

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage	
06.04.25 - 22.06.25	4 Nächte	An/Ab: täglich	
22.06.25 - 01.11.25	6 Nächte	An/Ab: täglich	
01.11.25 - 23.12.25	4 Nächte	An/Ab: täglich	
23.12.25 - 10.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich	
10.01.26 - 28.02.26	4 Nächte	An/Ab: täglich	
28.02.26 - 22.06.26	6 Nächte	An/Ab: täglich	

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Haustier	8,00 EUR	pro Haustier und Nacht
Bettwäsche und Handtücher	25,00 EUR	einmalig pro Person, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Bademäntel	20,00 EUR	einmalig pro Person

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137 E-Mail info@mallmann-foehr.de http://www.mallmann-foehr.de

# Ergänzungsseite



Badezimmer mit Badewanne und WC





Schlafbereich 2 OG



Schlafbereich im 2 OG



Badezimmer mit Dusche und WC



Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 300 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 300 m,
zum Golfplatz 7,0 km,
zum Hafen 5,0 km,
zum Kurzentrum 300 m,
zum Meer 800 m,
zum öffentl. Parkplatz 300 m,
zum ÖPNV 300 m,
zur Gaststätte 100 m,
zum Badestrand 800 m,
zur Touristinformation 300 m,
zum Wellenbad 5,0 km,
zum Ortszentrum 300 m