

# An der Marsch 27, Haus auf Föhr OG

für 4 Personen - ca. 82m<sup>2</sup>

Midlum, An de Marsch 27



Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Die nordfriesische Insel Föhr ist bekannt für ihre idyllischen Friesendörfer und ihre malerische Marschlandschaft. Eines dieser charmanten Dörfer ist Midlum, wo sich unser Ferienhaus aus dem Jahr 1807 befindet. Das Haus grenzt direkt an Wiesen und Felder und besticht mit seinem typischen Reetdach und dem authentischen friesischen Charme. Von hier aus genießt du einen atemberaubenden Blick bis hin zum Deich, der kilometerweit entfernt liegt. Ein Aufenthalt in diesem Ferienhaus bietet somit nicht nur Erholung und Entspannung, sondern auch die Möglichkeit, die Schönheit der Föhrer Landschaft hautnah zu erleben. Das gesamte Haus bietet ausreichend Raum und Privatsphäre für zwei Familien, Freunde oder mehrere Generationen. Es gibt zwei Ferienwohnungen, die sich auf Erd- und Obergeschoss verteilen. Die Wohnungen sind komplett autark voneinander nutz- und buchbar. Gleichzeitig lassen sich die Wohnungen und Gärten wunderbar miteinander kombinieren. Das über 1000 m<sup>2</sup> große Grundstück ist dank seiner Gartenlandschaft mit Hecken und Zäunen zur Nachbarschaft gut abgegrenzt. Der Garten teilt sich jeweils für die Wohnungen auf. Sitzcken und Strandkörbe laden zu Ruhe und Entspannung an sonnigen Nachmittagen ein.

Die Wohnung ist modern gehalten, während Holzsprossenfenster und einzelne Elemente dir dennoch das Gefühl geben, dass du dich in einem über 200 Jahre alten Reetdachhaus aufhältst. Diese Verbindung vom traditionellen Friesenhaus und moderner Ausstattung verleiht der Wohnung eine besondere Persönlichkeit und macht sie zu einem Ort, der Komfort und Gemütlichkeit vereint. Über den Flur, der durch eine große Glastür vom Wohnraum abgetrennt ist, gelangst du zu den beiden Schlafzimmern. Das erste Schlafzimmer verfügt über ein 1,60 Meter breites Bett, während das zweite Zimmer mit zwei Einzelbetten ausgestattet ist. Beide Zimmer sind mit praktischen Einbauschränken versehen. Ein gemeinsames Badezimmer mit Dusche und Badewanne ist ebenso vom Flur aus erreichbar. Der

Gestaltung: urlaubstraum.de



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Fahrradfreundlich  
Haustiere nicht gestattet  
Kinderfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Kleinkindergerecht  
Nichtraucher

### Außenbereich

(Liege-) Wiese (gemeinsch.)  
Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
eingezäunter Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Strandkorb  
Terrasse  
Terrassenmöbel  
Unterstellmögl. für Fahrräder

### Küche / Haushalt

Backofen  
Filterkaffeemaschine  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

### Lage

Marschblick  
Ruhig

### Sanitär

bodenebene Dusche  
Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Bluetooth-Lautsprecher  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
Flachbild-TV zusätzlich  
Smart-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

## Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche  
1 Küchenzeile  
1 Badez. mit Dusche und Wanne

## Bettenaufteilung

2 Einzelbetten  
1 Doppelbett



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 1,2 km,  
zur Einkaufsmöglichkeit 1,2 km,  
zum Golfplatz 6,1 km,  
zum Hafen 5,3 km,  
zum Meer 5,4 km,  
zum ÖPNV 300 m,  
zur Gaststätte 300 m,  
zum Badestrand 6,0 km,  
zum Wellenbad 6,0 km,  
zum Ortszentrum 5,0 km

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltable mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 07.01.24 - 20.06.24 | 5 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 20.06.24 - 08.09.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 08.09.24 - 20.12.24 | 5 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 20.12.24 - 05.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                       | Preis     | Kommentar                      |
|---------------------------|-----------|--------------------------------|
| Bettwäsche und Handtücher | 20,00 EUR | einmalig pro erwachsene Person |

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>

# Ergänzungsseite

